



REPUBLIKA HRVATSKA



ZADARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za povjerene
poslove državne uprave

KLASA: UP/I-943-04/17-01/52

URBROJ: 2198/1-19-01-03/3-21-25

Zadar, 19. siječnja 2021. godine

Zadarska županija, Upravni odjel za povjerene poslove državne uprave, Odsjek za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Pododsjek za imovinsko-pravne poslove, na temelju odredbe čl. 96. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 47/09) i odredbe čl. 16. Pravilnika o unutarnjem redu upravnih tijela Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije“, broj 01/20), u predmetu potpunog izvlaštenja zemljišta u svrhu regulacije toka Ričine u Zadru, pokrenutom na prijedlog Hrvatskih voda, d o n o s i

RJEŠENJE

1. Nalaže se Zadarskoj županiji, Upravnom odjelu za financije i proračun, u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja, društvu BUBA d.o.o. u stečaju, Zadar, Zrmanjska 21, OIB: 13291058598, isplatiti iznos od 126.100,00 kn (slovima: stodvadesetšeststisućastokuna) na račun broj IBAN: HR3525030071351000060 koji se vodi kod Sberbank d.d., Zagreb.
2. Utvrđuje se da su Hrvatske vode dana 25. svibnja 2018. godine, na ime naknade za izvlaštene nekretnine oznake čest.zem. 7364/2 i 7365/2 obje k.o. Zadar, novčani iznos naveden u toč. 1. izreke ovog rješenja uplatile na poseban žiro-račun (Državni proračun RH) IBAN: HR1210010051863000160, Model plaćanja: 64, Poziv na broj: 9750-1564-28921383011.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji KLASA: UP/I-943-04/17-01/52, URBROJ: 2198-02-03-2-18-13 od 2. svibnja 2018. godine, prihvaćen prijedlog Hrvatskih voda za potpunim izvlaštenjem dijela čest.zem. 7364 k.o. Zadar nove oznake 7364/2 površine 301 m², kao i dijela čest.zem. 7365 k.o. Zadar nove oznake 7365/2 površine 32 m², obje vlasništvo društva BUBA d.o.o. Zadar. Naknada za izvlaštenje određena je u ukupnom iznosu od 126.100,00 kn, koji iznos je korisnik izvlaštenja dužan položiti na poseban žiro-račun Državnog proračuna RH.

Uvidom u predmetni spis utvrđeno je da je korisnik izvlaštenja Hrvatske vode utvrđenu naknadu za izvlaštenje, dana 25. svibnja 2018. godine, položio na poseban žiro-račun Državnog proračuna RH IBAN: HR1210010051863000160, Model plaćanja: 64, Poziv na broj: 9750-1564-28921383011.

Trgovački sud u Zadru, svojim zaključkom, posl. br. St-443/2015-8 od 11. studenog 2020. godine, naložio je Zadarskoj županiji, Upravnom odjelu za povjerene

poslove državne uprave, u roku od 8 dana od dana primitka tog zaključka, naknadu za izvlaštenje dijela čest.zem. 7364 k.o. Zadar nove oznake 7364/2 površine 301 m², kao i dijela čest.zem. 7365 k.o. Zadar nove oznake 7365/2 površine 32 m² u iznosu od 126.100,00 kn isplatiti u korist stečajnog dužnika BUBA d.o.o., u stečaju, Zadar, Zrmanjska 21, OIB: 13291058598, na račun broj IBAN: HR352030071351000060 koji se vodi kod Sberbank d.d., Zagreb.

Podneskom od 18. siječnja 2021. godine, društvo BUBA d.o.o. u stečaju obavijestilo je ovo upravno tijelo da je u naprijed navedenom zaključku Trgovačkog suda u Zadru kod navođenja računa izostavljena jedna znamenka, te da ispravni broj računa na koji je potrebno izvršiti isplatu glasi IBAN: HR3525030071351000060. U prilog tome, dostavljen je preslik Prijave potpisa za multivalutni transakcijski račun iz kojeg je vidljiv ispravan broj računa.

Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ broj 74/14, 69/17, 98/19) u odredbi čl. 55. st. 2. propisuje da ukoliko na izvlaštenoj nekretnini postoji hipoteka, korisnik izvlaštenja dužan je odgovarajući iznos naknade položiti u banci na poseban račun. Stavkom 3. istog članka propisano je da će se u tom slučaju naknada isplatiti vlasniku nekretnine, odnosno nositelju stvarnog prava samo na temelju pisanog sporazuma sklopljenog između vlasnika nekretnine i nositelja stvarnog prava na toj nekretnini na kojem je potpise ovjerio javni bilježnik ili na temelju sudske odluke o uređenju imovinskih odnosa o tražbini nositelja stvarnog prava prema prijašnjem vlasniku nekretnine, a koje stvarno pravo je prestalo izvlaštenjem.

S obzirom da je Trgovački sud u Zadru, u stečajnom postupku nad vlasnikom predmetnog zemljišta, kao stečajnim dužnikom, naložio ovom tijelu isplatu naknade za izvlaštenje na račun stečajnog dužnika, ostvarili su se uvjeti za prijenos predmetne naknade sa posebnog računa na račun vlasnika zemljišta.

Slijedom svega navedenog, pozivajući se na naprijed navedene zakonske odredbe, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti posebna žalba Ministarstvu pravosuđa, Upravi za građansko, trgovačko i upravno pravo u Zagrebu, u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja.

Žalba se predaje ovom tijelu na adresu Zadarska županija, Upravni odjel za povjerene poslove državne uprave, Odsjek za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Pododsjek za imovinsko-pravne poslove, Josipa Jurja Strossmayera 20, 23000 Zadar, u pisanom obliku, neposredno ili poštom ili putem e-maila: lovre.portada@zadarska-zupanija.hr.

Na žalbu se plaća 50,00 kuna upravne pristojbe po Tar. br. 3. st. 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", broj 8/17).



Savjetnik za povjerene poslove
Lovre Portada, mag. iur.

Prilog:

- preslik naloga za isplatu broj 46433
- preslik zaključka Trgovačkog suda u Zadru, posl. br. St-443/2015-8 od 11. studenog 2020. godine

DOSTAVITI:

1. Zadarska županija, Upravnom odjelu za financije i proračun – *ovdje*,
2. Dragan Bijelić, stečajni upravitelj BUBA d.o.o. u stečaju, Zadar, Triglavska 2a, 22000 Šibenik – *putem e-maila: dragan.bijelic1@si.t-com.hr*,
3. H-ABDUCO d.o.o., Slavonska avenija 6A, 10000 Zagreb,
4. Općinsko državno odvjetništvo u Zadru, Građansko-upravni odjel, Braće Vranjanin 8, 23000 Zadar (za Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija) – *putem e-maila: Nikolina.Simunac@odozd.dorh.hr*,
5. U spis – *ovdje*.



HRVATSKE VODE

pravna osoba za upravljanje vodama
Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

Centrala:
Generalni direktor:
Telefax:
OIB

01/ 63 07 333
01/ 61 51 779
01/ 61 55 820
01/ 61 55 910

28921383001

NALOG ZA ISPLATU broj: 46433

Organizacijska jedinica: 1000 Direkcija
Naziv platitelja: HRVATSKE VODE
Ulica grada Vukovara 220
BAN platitelja: HR3623400091510172987
Naziv primatelja: DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE
KATANČIĆEVA 00005, ZAGREB
IBAN primatelja: HR1210010051863000160
PNB platitelja: HR00265791
PNB primatelja: HR649750-1564-28921383001
Datum: 25.05.2018
Iznos: 126.100,00
Opis plaćanja: UFA3901 [2018](K.O.ZADAR)
Ugovor: 325-10/17-04/99-173/
POZ.B: 01.08 VGO: SPLIT
(BUBA d.o.o.ZD, nakn za izvlašt nekret č 7364/2, 7365/2 ko Zadar
Namjena:

Potvrda je izrađena elektronički i punovažna je bez žiga i potpisa.

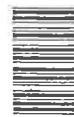
Plaćen



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

Poslovni broj: 3. St-443/2015-8
REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA POVJERENE
POSLOVE DRŽAVNE UPRAVE ZADAR

Primljeno: 17-11-2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
U-943-04/17-01/52	01-03
Uredbeni broj	Prilog Vrijed.
434-20-23	- -



6241_198

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Tini Grgas, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom BUBA d.o.o., u stečaju, Zadar, Zrmanjska 21, OIB: 13291058598, zastupanom po stečajnom upravitelju Draganu Bijeliću iz Šibenika, Triglavaska 2a, 11. studenog 2020.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Zadarskoj županiji, Upravnom odjelu za povjerene poslovne državne uprave u roku od 8 dana od primitka ovoga zaključka, naknadu za izvlaštenje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika BUBA d.o.o., u stečaju, Zadar, Zrmanjska 21, OIB: 13291058598 i to dijela čest.zem. 7364 k.o. Zadar nove oznake 7364/2 površine 301 m² kao i dijela čest. zem. 7365 k.o. Zadar nove oznake 7365/2 površine 32 m² u iznosu od 126.100,00 kuna, isplatiti na račun navedenog stečajnog dužnika broj IBAN: HR352030071351000060 koji se vodi kod Sberbank d.d., Zagreb.

Obrazloženje

Rješenjem Ureda državne uprave u Zadarskoj županiji, KLASA:UP/I-943-04/17-01/52, URBROJ:2198-02-03-2-18-13 od 2. svibnja 2018. prihvaćen je prijedlog Hrvatskih voda za potpunim izvlaštenjem dijela čest.zem. 7364 k.o. Zadar nove oznake 7364/2 površine 301 m², kao i dijela čest. zem. 7365 k.o. Zadar nove oznake 7365/2 površine 32 m² u vlasništvu stečajnog dužnika BUBA d.o.o. u stečaju Zadar.

Drugi razlučni vjerovnik u prednosnom redu Republika Hrvatska, Porezna uprava, Područni ured Zadar je dopisom KLASA:423-05/16-01/1661, URBROJ:513-07-13-01/20-09 od 2. ožujka 2020. dala suglasnost da se navedena naknada za izvlaštenje nekretnina isplati na račun stečajnog dužnika.

Također, i prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu H-ABDUCO d.o.o., Zagreb je dopisom od 28. travnja 2020. izjavila da je suglasna da se navedena naknada za izvlaštenje predmetnih nekretnina prenese na račun stečajnog dužnika.

S obzirom da su se oba razlučna vjerovnika na predmetnim nekretninama suglasila da se naknada za izvlaštenje predmetnih nekretnina uplati na račun stečajnog dužnika nakon čega će ovaj sud zakazati ročište i donijeti posebnu odluku o njenoj diobi, to je donesena odluka kao u izreci ovoga zaključka.

U Zadru 11. studenog 2020.

Sutkinja
Tina Grgas

Dokument je elektronički potpisan:
TINA GRGAS

Vrijeme potpisivanja:
11-11-2020
10:07:46

DN:
C=HR
O=TRGOVA KI SUD U ZADRU
2.5.4.97-#130D48523339363730343634363533
L=ZADAR
S=GRGAS
G=TINA
CN=TINA GRGAS

D-012747830, ZADAR

Poslovni broj: 3. St--

Dostaviti:

e-Oglasna ploča suda

Upravni odjel za povjerene poslove državne uprave pri Zadarskoj županiji, na broj
KLASA:UP/I-943-04/17-01/52, URBROJ:2198/1-19-01-03/3-20-22

Kontrolni broj: 03c8d-7/
Zapis: 1789-a-4d75c

broj: 1789a-ad75c

Kontrolni broj: 03c8d-700d0-be417

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TINA GRGAS, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

